OCTUBRE 10 DE 2013

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

25743-0-011-2125

Propietario	**JARA GARCIA E HIJOS S. EN C. NIT.8300584108**
Modalidad	**OBRA NUEVA**
Profesional Responsable	**ARQ. SONIA ESPERANZA BELTRAN R.**
Mat	**25700-50608 CND.**
Dirección	**LOTE # 1 –PREDIO IRLANDA- VEREDA SUBIA ALTA - ZONA RURAL-MNPIO. DE SILVANIA**
Impuestos pagos	**$ 275.500**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Uso:	**RESIDENCIAL**	
Área predio	**16.430.00**	**M2**
Área Primer Piso	**770.00**	**M2**
Área Segundo Piso	**590.00**	**M2**
Área Libre	**15.660.00**	**M2**
Área Total Construcción	**1.360.00**	**M2**
Número de pisos:	**DOS**	**(2)**
Unidades de Vivienda:	**UNA**	**(1)**
Índice de Ocupación:	**0.046**	**%**
Índice de Construcción	**0.082**	**%**
Estacionamientos	**0**	
Matricula inmobiliaria:	**157-122649**	
No. Catastral:	**00-01-0001-2092-000**	

El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de expedición y contra el procede el recurso de reposición y apelación.
Esta licencia se concede para: **CONSTRUCCIÓN**

Esta licencia se expide de acuerdo a planos adjuntos aprobados y tiene una vigencia de 24 meses

- Ubicar aviso en la obra según articulo 54 decreto 564 de 2006
- Las infracciones urbanísticas darán lugar a la aplicación de sanciones a los responsables, Articulo 104 de la ley 810 de 2003.
- No se permite modificar rasante del espacio público.
- La obra debe ejecutarse de acuerdo a los lineamientos estipulados en la Demarcación y a los planos adjuntos de construcción aprobados por la oficina de planeación municipal, el incumplimiento invalida de hecho la presente licencia.
- Cualquier modificación requiere previa aprobación de esta oficina.
- Los planos, licencias, etc deben permanecer en obra y ser mostrados al personal de esta oficina cuando así se solicite.
- Para que ésta licencia y los planos tengan plena validez deberá contar con sellos (seco y húmedo) y firmada por el jefe de Planeación Municipal.
- El propietario será responsable del adecuado manejo y disposición final de escombros.
- REQUIERE ESTAMPILLA PARA SU VALIDEZ.

ARQ. JORGE LUÍS BAQUERO AREVALO
JEFE OFICINA PLANEACIÓN MUNICIPAL
ELABORÓ: VICMA RODRIGUEZ
REVISO Y APROBÓ ARQ. JORGE LUÍS BAQUERO A.

NOTIFICACION PERSONAL
HOY 26 DE OCTUBRE – 2013 NOTIFIQUE PERSONALMENTE DEL CONTENIDO DE LA RESOLUCION nº 2125 DE 10 DE OCTUBRE 13
SR(A) JARA GARCIA E HIJOS S.EN C.
NOTIFICADO
NOTIFICADOR